



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

AUTO 0441

## POR EL CUAL SE EFECTÚA UN REQUERIMIENTO

### LA DIRECTORA LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de las funciones asignadas de conformidad con las Leyes 99 de 1993, 140 de 1994, el Acuerdo Distrital 257 de 2006, los Decretos Distritales 959 de 2000, 459 de 2006 y 561 de 2006, la Resolución 1944 de 2003, y la Resolución 110 de 2007 y

### CONSIDERANDO

#### ANTECEDENTES

Que mediante radicación 33291 del 22 de septiembre de 2004, la sociedad **ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR LTDA**, identificada con NIT 860045764, presento solicitud de prorroga de registro para la valla comercial de una cara o exposición y tubular, ubicada en el lote del predio situado la Transversal 10 No. 101 - 77 sn, Localidad de Usaquen de esta ciudad.

#### CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que la Oficina de Control de Emisiones y Calidad del Aire - Dirección de Evaluación, Control y Seguimiento Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiental, emitió el Informe No. 12491 del 27 de noviembre de 2007, en el que se estableció lo siguiente:

**"1. OBJETO:** Establecer si es procedente que se expida un registro de actualización.

#### 2. ANTECEDENTES.

2.1. *Texto de la publicidad:* banco ganadero

2.2. *Tipo de anuncio:* Valla comercial de una cara o exposición y tubular.

2.3. *Ubicación:* el patio del predio situado en la Transversal 10 No. 101 - 77 sn, con frente sobre la vía Avenida (carrera) 9, que según los planos del acuerdo 6/90 o la UPZ correspondiente es una zona comercial Residencial con servicios como eje y área longitudinal de tratamiento. El perfil de la vía es: La documentación técnica del estudio de suelos es incompleta y la del diseño y calculo estructural no se presentó, tal como figura en la valoración 60 que se anexa..

2.4. *Fecha de la visita:* No fue necesario.

2.5. *El elemento contó con registro 1087 de fecha 10- 02-06*

#### 3. EVALUACIÓN AMBIENTAL:



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

2

0441

- 3.1 *Condiciones generales: Para que se admita la colocación de vallas en la ciudad el predio debe estar sobre una vía tipo V-0, V-1, o V-2, siempre que no se encuentre en una zona Residencial Especial, o tratarse de una valla institucional, una valla en vehículo automotor, o de un aviso en un predio de área no edificada superior a 2.500 mts<sup>2</sup>.*
- 3.2 *El elemento en cuestión incumple estipulaciones ambientales: La documentación técnica del estudio de suelos es incompleta y la del diseño y calculo estructural no se presentó, tal como figura en la valoración 60 que se anexa. Si la información que entrega, con el motivo del requerimiento que se emita, es de fecha posterior a la edificación de la valla debe presentar certificado del interventor de la obra (Ingeniero Civil o Arquitecto) de que la misma se hizo de conformidad; de no haberse desarrollado interventoría, deberá presentar un estudio adicional explicativo, suscrito por profesional idóneo, que verifique el cumplimiento de todos los parámetros de los estudios, para lo cual deberá acompañar fotografías referenciadas que demuestre las fases del estudio realizadas, os elementos estructurales confrontados y la profundidad de cimentación. No se aceptará ninguna información en que no venga referida la fecha en que se realizó.*

#### 4. CONCEPTO TÉCNICO.

- 4.1 *No es viable la solicitud de prórroga, al cual se le otorgó registro por que no cumple con los requisitos exigidos*
- 4.2 *Con l objeto de continuar con el trámite de registro requerir al solicitante a fin de que en el término de cinco (5) días adecue el elemento de publicidad exterior para corregir lo que sigue, para el registro deberá aportar una nueva fotografía en la que conste la adecuación y/o el documento que se solicita : por ser una valla de estructura tubular debe aportar los estudios de estabilidad del elemento – estructurales- y suficiencia de la cimentación (Artículo 10 del Decreto 959/2000 y Ley 400 de 1997, Decreto 33 de 1998), No. Art. 7, Res. 1944 de 2003..*

#### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que la Ley 140 de 1994, por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el Territorio Nacional, prevé en su artículo 1º que "Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas"

Que el artículo segundo de la mencionada Ley establece que su objeto es " (...) mejorar la calidad de vida de los habitantes del país, mediante la descontaminación visual y del paisaje, la protección del espacio público y de la integridad del medio ambiente, la seguridad vial y la simplificación de la actuación administrativa en relación con la Publicidad Exterior Visual. La Ley deberá interpretarse y aplicarse teniendo en cuenta los anteriores objetivos"



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

0441

3

Que respecto al tema la Corte Constitucional en Sentencia C- 0535 de 1996 ha reconocido frente a la Publicidad Exterior Visual que:

*"la colocación de vallas y avisos afecta esencialmente el paisaje, que ha sido clasificado dentro de los denominados recursos naturales renovables.*

*De otro lado, el paisaje es un recurso natural renovable que guarda una íntima relación con la identidad cultural y social de los municipios y territorios indígenas.*

*la Corte concluye que el tema de la publicidad exterior visual hace parte de la noción de "patrimonio ecológico" local, por lo cual se está frente a una competencia propia de los concejos municipales y distritales, así como de los órganos de gobierno de los territorios indígenas, la cual les es asignada en función del interés territorial subyacente, pues los problemas de modificación del paisaje que le están asociados abarcan primariamente un ámbito local (subrayado fuera de texto) por lo cual su regulación corresponde también, en principio, a las autoridades municipales y de los territorios indígenas".*

Que el artículo 87 numeral 9 del Acuerdo 79 de 2003 Código de Policía, prevé frente a los comportamientos que deben observar los ciudadanos en relación con la publicidad exterior visual que es obligación de los mismos: *"Respetar las prohibiciones que en materia de publicidad exterior visual establecen la Ley y los reglamentos y observar las características, lugares y condiciones para la fijación de la misma"*.

Que los elementos de publicidad exterior visual que sean instalados en el Distrito Capital deben contar con el debido registro expedido por la autoridad encargada del mismo, entiéndase Secretaría Distrital de Ambiente.

Que la misma resolución menciona las atribuciones que esta Secretaría tiene, dentro de las cuales se encuentra la de llevar el registro de los elementos de publicidad exterior visual, reglamentar y supervisar los procedimientos administrativos correspondientes para ejercer la autoridad en materia de control a la contaminación del paisaje.

Que en el artículo 2º de la Resolución 1944 de 2003 establece que cuando la Publicidad Exterior Visual se encuentre registrada, el responsable de la misma podrá solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente la prórroga de la vigencia del registro siempre y cuando cumpla con las normas vigentes.

Que se debe cumplir estrictamente con lo que ordena el Decreto Distrital 959 de 2000 en su artículo 11, que se refiere a las condiciones requeridas en el Distrito Capital para la instalación de vallas, que al tenor de lo dispuesto dispone:

**"ARTICULO 11. Ubicación.** *Las vallas en el distrito capital podrán ubicarse en los inmuebles ubicados en vías tipo V-0, y V-1, V-2, en un ancho mínimo de 40 mts.*

*Sobre las vías V-0 Y V-1 las vallas no podrán instalarse en zonas residenciales especiales..*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

4

0 4 4 1

Que se debe cumplir estrictamente con lo que ordena el Decreto Distrital 506 de 2003 en su artículo 8, que se refiere a las condiciones requeridas en el Distrito Capital para la instalación de vallas, que al tenor de lo dispuesto dispone:

*... "ARTÍCULO 8º.- TÉRMINO PARA SUBSANAR O DESISTIR DE LA SOLICITUD: En caso de que se omita cualquiera información de la solicitud o de los documentos que la acompañan, se concederá el término de cinco (5) días, por parte de este Departamento, con el fin de que sea completada. Si pasado este término no se subsana tal situación, se entenderá desistida la solicitud y será archivada"*

## FUNDAMENTOS LEGALES

Que la Constitución Política de Colombia, en su artículo 79 consagra el derecho a gozar de un ambiente sano, estableciendo que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Que el artículo 80 de la Constitución Política, prevé que corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, indica que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que el Decreto Distrital 561 del 29 de Diciembre de 2006, prevé en su artículo 2º que:

*"Corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente orientar y liderar la formulación de políticas ambientales y de aprovechamiento sostenible de los recursos ambientales y del suelo, tendientes a preservar la diversidad e integridad del ambiente, el manejo y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales distritales y la conservación del sistema de áreas protegidas, para garantizar una relación adecuada entre la población y el entorno ambiental y crear las condiciones que garanticen los derechos fundamentales y colectivos relacionados con el medio ambiente".*

Que así mismo el Decreto en mención prevé en el literal d. del artículo 3º que le corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente:

*"Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia."*

Que el artículo 6º del Decreto Distrital 561 de 2006, prevé en el literal h, que corresponde al Despacho de la Secretaría Distrital de Ambiente:

*"Dirigir las actividades de la Secretaría para el cumplimiento de las normas ambientales y del Plan de Gestión Ambiental, como entidad rectora y coordinadora del Sistema Ambiental del Distrito Capital."*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital

Ambiente

0441

Que por medio de la Resolución 110 del 31 de Enero de 2007 la Secretaría Distrital de Ambiente delegó en el Director Legal Ambiental, la función de:

*"Expedir los actos de iniciación, permisos, registros, concesiones, autorizaciones, medidas preventivas y demás pronunciamientos de fondo de todos aquellos actos administrativos que decidan solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Secretaría Distrital de Ambiente."*

Que en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO.** Requerir a la sociedad **ORGANIZACIÓN PUBLICIDA EXTERIOR LTDA.** identificada con NIT 860045764, con el fin de que en el término perentorio e improrrogable de diez (10) días hábiles, contados a partir de la comunicación del presente auto, efectúe los ajustes correspondientes. *La documentación técnica del estudio de suelos es incompleta y la del diseño y calculo estructural no se presentó, tal como figura en la valoración 60 que se anexa. Si la información que entrega, con el motivo del requerimiento que se emita, es de fecha posterior a la edificación de la valla debe presentar certificado del interventor de la obra (Ingeniero Civil o Arquitecto) de que la misma se hizo de conformidad; de no haberse desarrollado interventoría, deberá presentar un estudio adicional explicativo, suscrito por profesional idóneo, que verifique el cumplimiento de todos los parámetros de los estudios, para lo cual deberá acompañar fotografías referenciadas que demuestre las fases del estudio realizadas, os elementos estructurales confrontados y la profundidad de cimentación. No se aceptará ninguna información en que no venga referida la fecha en que se realizó.* aporte los estudios de estabilidad del elemento y suficiencia de la cimentación (Art. 10 del Dcto 959/2000 y Ley 400 de 1997 Dcto 33 de 1998), como constancia de cumplimiento al requerimiento de la valla comercial de una cara o exposición y tubular ubicada en el lote del predio situado en la Transversal 10 No.101 – 77 sn, Localidad de Usaquen de esta ciudad.

**PARÁGRAFO.** El incumplimiento de los términos y condiciones del presente requerimiento conllevará a la imposición de la orden de desmonte del elemento de Publicidad Exterior Visual y de las estructuras que los soportan, sin perjuicio de las demás sanciones a que haya lugar por infracción a la normatividad ambiental vigente.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Comunicar el contenido del presente auto al representante legal de la sociedad **ORGANIZACIÓN PUBLICIDA EXTERIOR LTDA.**, identificada con NIT 860045764, o a su apoderado debidamente constituido, en la calle 168 No. 39 - 43, de esta ciudad.

**ARTÍCULO TERCERO.** Comunicar el contenido del presente requerimiento, a la Oficina de Control de Emisiones y Calidad de Aire, de la Dirección de Control y Seguimiento Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, para que efectúe el seguimiento de su competencia.

*Bogotá sin indiferencia*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

- 0441

**ARTÍCULO CUARTO.** Contra el presente acto administrativo, no procede ningún recurso..

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

30 ENE 2008



**ISABEL C. SERRATO T.**  
Directora Legal Ambiental

Proyectó: Luis Alberto Barragán  
I.T. 13481 del 27 de noviembre de 2007 -PEV

**Bogotá sin indiferencia**